

19

QUAI
Prévert

MEAUX

Espace de vente
13 rue Aristide Briand, 77100 Meaux

| Lundi de 14h00 à 19h00. Jeudi au dimanche de 10h30 à 12h30 et 14h00 à 19h00 |

01 78 81 5000

PIERREVAL

www.pierreval.com

19

QUAI
Prévert

Le confort absolu, entre classique et modernité



MEAUX

PIERREVAL

édito

Qualité, élégance et confort définissent parfaitement la nouvelle réalisation imaginée par le Groupe Pierreval

Sous ses allures de domaine au bord de l'eau en centre-ville, « 19 quai Prévert » combine, sur la rive gauche de la Marne, le charme et l'élégance des belles pierres et les avantages d'une résidence neuve aux prestations raffinées.

Ce projet d'exception sublime une adresse rare, très prisée au cœur du quartier historique de Meaux, pour en faire un lieu de vie absolument unique.

adresse



Coup de cœur en cœur de ville

Situé près du centre historique de Meaux « 19 quai Prévert » est une adresse rêvée pour une nouvelle qualité de vie.

Un emplacement idéalement situé sur la rive gauche, à 10 minutes* de la gare et de la cité épiscopale, vous pouvez tout faire. Tous commerces, restaurants, halle du marché couvert à 4 minutes*... L'école à 600 mètres, les collèges et lycées à 10 minutes*, la médiathèque ou le théâtre à 6 minutes*. Le magnifique Parc Naturel du Pâtis est le lieu convivial pour faire du sport et de belles promenades en famille.



architecture

19
QUAI
Prévert

Une architecture élégante & classique conçue pour votre confort

Avec ses pans de toit recouverts de tuiles et ses façades aux tons beige et nuancés, l'architecture simple et distinguée du « 19 quai Prévert » évoque l'élégance classique d'un grand domaine.

Sur la rive gauche de la Marne, elle s'intègre à merveille au centre historique de Meaux et profite d'une vue dégagée sur les quais. Parfaitement sécurisée, cette petite copropriété est entièrement close. Avec plus d'un tiers de sa surface végétalisée, elle abrite d'agréables espaces verts arborés de chênes, charmes, merisiers, tilleuls et arbres fruitiers pour les jardins privés, offrant à ses résidents un cadre de vie calme et idéal.

PRESTATIONS DE QUALITÉ

- Certifié RT 2012
- Balcons, terrasses et jardins privés
- Sol stratifié dans le séjour et les chambres
- Carrelage dans les pièces humides

Équipement salle de bains :

- Sèche-serviettes
- Meuble vasque
- Miroir et applique lumineuse



intérieur

19
QUAI
Prévert



Faites entrer la lumière

« 19 quai Prévert » propose de très beaux appartements du studio au 5 pièces dont la plupart bénéficient de vastes espaces ainsi que de jolies vues sur jardins. Quelques appartements profitent de jardins privés dont l'intimité est préservée par les haies végétales. En étage, les séjours s'ouvrent sur les balcons ou terrasses.

Illustration non contractuelle. Appartements vendus non meublés.



Centre-ville



Jardin Bossuet

Meaux, une ville verte et dynamique, fière de son passé

Ancienne capitale de la Brie, Meaux s'épanouit, sur les bords de la Marne, à 40 kilomètres de Paris et 25 minutes* de Paris-Gare de l'Est en train. Fière d'un riche patrimoine architectural avec ses remparts gallo-romains, sa superbe cathédrale et ses hôtels particuliers, elle conserve un cœur de ville dynamique.

Répondant aux exigences des familles, Meaux a su se doter d'équipements sportifs et culturels tout en préservant ses espaces verts comme le Parc naturel de Pâtis.



La Marne

ville